

Кому: обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«СТАВРОПОЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
357209, Ставропольский край, город Минеральные Воды,
полное наименование организации - для
улица Островского, дом 64 А, офис 2
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22 декабря 2017 г.

№ 26-Ru26303000-566-2017

I. Администрация города-курорта Железноводска Ставропольского края
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~—объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

многоквартирного жилого дома (поз. 3 1-ой очереди строительства микрорайона

(наименование объекта (этапа)

по ул. Ивановской пос. Иноземцево)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск, поселок Иноземцево,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Тихая, дом 12 (распоряжение управления архитектуры и градостроительства

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 04 октября 2017 г.

№ 289-А, распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации

города-курорта Железноводска Ставропольского края от 29 ноября 2017 г. № 410-А)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 26:31:020343:208

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 26-303000-566-2017, дата выдачи 06 декабря 2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация города-курорта Железноводска Ставропольского края,

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	3054,0	3054,0
в том числе надземной части	куб. м	2455,0	2455,0
Общая площадь	кв. м	737,3	737,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	76,5	76,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	мест	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	611,6	611,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	76,5	76,5
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	12/611,6	12/611,6
1-комнатные	шт./кв. м	6/232,5	6/232,5
2-комнатные	шт./кв. м	3/157,9	3/157,9
3-комнатные	шт./кв. м	3/221,2	3/221,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	688,1	688,1

Сети и системы инженерно-технического обеспечения: водоснабжение и водоотведение газоснабжение электроснабжение отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха телефонизация радиофикация		имеется имеется имеется имеется имеется имеется	имеется имеется имеется имеется имеется имеется
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		металлический профнастил по деревянной обрешетке	металлический профнастил по деревянной обрешетке
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади		15 кДж/(м ² °Cсут)	102,2 кВт*ч/м ²

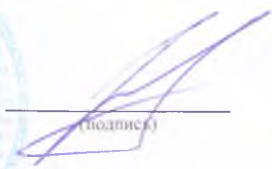
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель из эффективных теплоизоляционных материалов	утеплитель из эффективных теплоизоляционных материалов
Заполнение световых проемов		оконные блоки из профиля ПВХ с однокамерными стеклопакетами	оконные блоки из профиля ПВХ с однокамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18 декабря 2017 г., кадастровый инженер - Кузина Вера Александровна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 26-13-485 от 26 сентября 2013 г., выданный Министерством экономического развития Ставропольского края город Ставрополь, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 09 октября 2013 г.

Заместитель главы администрации
города-курорта Железноводска
Ставропольского края

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)




_____ (подпись)

Н.Н.Бондаренко
_____ (расшифровка подписи)

«22» декабря 2017 г.

М.П.